

AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI LODI
Piazza Ospitale n. 10 – 26900 LODI

AVVISO DI TRATTATIVA PRIVATA PER LA VENDITA DI IMMOBILI

In esecuzione della deliberazione n. 279 del 29.10.2007 con avviso pubblico in data 22.11.2007 è stata indetta gara a trattativa privata con il metodo delle offerte in aumento rispetto il prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73, lettera c) e 76, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, relativamente a:

Lotto "1" – Podere denominato "Cà de Zecchi (Sud)", situato in Comune di Tavazzano con Villavesco (LO), della superficie di circa mq 118.320, come meglio descritto nella perizia di stima redatta a cura dell'Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Lodi, visionabile a richiesta degli interessati. Prezzo a base d'asta: € 902.000,00.

Il Fondo è libero da affittanze.

Per il fondo agricolo, valgono le norme del diritto di prelazione agraria a norma dell'art. 8 Legge 590/1965 e art. 7 Legge 817/1971.

Lotto "2" – denominato "Negozio al piano terreno di via B. Croce n. 11", situato in Comune di Lodi, della superficie di circa mq. 26,00 oltre da una cantina di servizio di circa mq. 16,00 posta nell'interrato sottostante, come meglio descritto nella perizia di stima redatta a cura del Geom Giorgio Leoni, visionabile a richiesta degli interessati.

Prezzo a base d'asta: € 49.000,00.

Il negozio è gravato da contratto di affitto con scadenza 10.11.2011.

Dato atto che entro il termine fissato del 10 dicembre 2007 non è pervenuta nessuna offerta.

Dato atto che, questa Amministrazione intende procedere all'aggiudicazione a trattativa privata, riservandosi di aggiudicare i suddetti lotti, per offerte separate, al migliore offerente anche in ribasso rispetto il prezzo a base d'asta.

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria offerta, entro **le ore 12.00 del giorno 15 ottobre 2008**, presso l'Ufficio Protocollo dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Lodi, Piazza Ospitale n. 10, 26900 LODI, unitamente alla documentazione richiesta, con riferimento al lotto prescelto e al Disciplinare di gara pubblicato sul sito internet aziendale all'indirizzo www.asl.lodi.it che potrà essere richiesto per iscritto l'U.S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Logistica dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia

di Lodi, Responsabile del procedimento Arch. Giuliano Zani, al numero tel. 0371.5874575, anche a mezzo telefax al n. 0371.5874507.

Per tutto quanto non riportato nel presente avviso si fa espresso rinvio al Disciplinare di gara.

L'apertura delle offerte avrà luogo, in seduta aperta agli interessati offerenti, in data 16 ottobre 2008, alle ore 10.00, presso la sede dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Lodi in Lodi, Piazza Ospitale n. 10, sala "Consiglio".

Lodi, 1 ottobre 2008

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Germano Pellegata)